



CARTA CONDUCTORA

En relación a la carta N° 2064/2025, de la solicitud de subdivisión del predio rol de avalúo N° 250-10 de la comuna de Los Muermos, perteneciente a la Sociedad Agrícola y Ganadera Fundo Las Tortolas SpA, vengo a subsanar las observaciones descritas.

Cabe destacar que la carta se envió al correo el día 25 de Junio de 2025, lo cuál corrido los 30 días hábiles se cumplen hoy 7 de Agosto. (Adjunto imagen de pantalla del correo enviado)

- 1.- La clase de uso de suelo se describe correctamente en nuevo formulario
- 2.- Registro de propiedad corresponde al CBR de Los Muermos.
- 3.- Deslindes suroeste se describe como está en la escritura de la propiedad.
- 4.- El origen de la información se basa en levantamiento topográfico mediante GNNS y plano inscrito anteriormente en el CBR de Los Muermos.
- 5.- El nombre de la Sociedad se corrigió
- 6.- Se dibujo las servidumbres faltantes para los lotes descritos observados.
- 7.- Se quito la Z en los lugares que pasa servidumbre de tránsito, no es pertinente.
- 8.- Se corrigió la superficie del lote C24A
- 9.- Las cotas se replicaron tal cual está el plano inscrito correlacionado con la escritura y sus deslindes.

Muchas gracias, se despide Atte

SOCIEDAD AGRICOLA Y GANADERA FUNDO LAS TORTOLAS SpA

77.465.214.0

REPRESENTANTE DE LA SOCIEDAD

GIANINE ROMINA BERSEZIO GOMEZ

18.019.288-3